

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THADS HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 12 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành

Căn cứ bản án số: 01/2018/KDTM-ST ngày 24 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Thạch thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 428/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 139/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 253/2021/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 08/7/2021 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 34/2021/HĐ-ĐGHP ngày 19/7/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Hoàng Phương.

Căn cứ phụ lục Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 34PL1/2021/HĐ-ĐGHP ngày 29/9/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Hoàng Phương.

Căn cứ công văn đấu giá thành số: 183/2021/CV-ĐGHP ngày 11/11/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Hoàng Phương.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho:

- **Bên được thi hành án:** Ngân hàng TM TNHH Một Thành Viên Dầu Khí Toàn Cầu (Địa chỉ: Tòa nhà Capital Tower, số 109 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội);

- **Bên phải thi hành án:** Ông Nguyễn Khả Sơn, bà Chu Thị Nhàn- địa chỉ: thôn Vĩnh Lộc 3 (thôn 5 cũ), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Cụ Chu Thị Sừ sinh năm 1928; ông Trần Văn Nở, bà Chu Thị Nhã; anh Lê Văn Hoàng, chị Trần Thị Bích, chị Trần Thị Thuận, anh Trần Văn Duy- địa chỉ: thôn Vĩnh Lộc 2 (thôn 4 cũ), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội.

Vào hồi 15 giờ 00 phút ngày 11/11/2021 Công ty đấu giá Hợp danh Hoàng Phương tổ chức buổi công bố giá tài sản là: Quyền sử dụng đất cùng các tài sản trên thửa đất số 25, tờ bản đồ số 05, diện tích 162m² tại xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội, đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T409684, vào sổ cấp giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất số 00963 QSDĐ/549/QĐ-UB-H ngày 04/7/2002 cho hộ ông Trần Văn Nở, sang trang những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 13/7/2011 cho ông Trần Văn Nở, bà Chu Thị Nhã;

Người mua trúng đấu giá là ông Nguyễn Khả Trường (Đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Khả Trục)- địa chỉ: Thôn 5, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội với giá: 1.596.806.000 đồng (Một tỷ, năm trăm chín mươi sáu triệu, tám trăm linh sáu nghìn đồng).

Vậy thông báo để bên được thi hành án, bên phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Vũ Văn Thành